



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB
RELATÓRIO DE VISTORIA E FISCALIZAÇÃO

Em cumprimento ao protocolo número 1186258/2023 de 17/10/2023, o Crea-PB realizou diligência "in loco", na Construção do Pronto Atendimento Infantil, na Avenida Dr. Flávio Ribeiro Coutinho, s/n, centro, do município de Santa Rita/PB por volta das 10h30, no dia 06 de outubro de 2023, pelo Agente Fiscal Juan Ébano Soares Alencar matrícula 171, atendendo à solicitação da Gerência de Fiscalização deste Conselho, em verificação a construção do Hospital Infantil e que segundo o denunciante apresenta risco eminente de desabamento.

Como disciplina a legislação vigente é de competência do Crea-PB, fiscalizar o exercício profissional, segundo a Lei Federal 5.194/66, verificando a regularidade dos registros das empresas da área tecnológica, de obras e/ou serviços, pela habilitação dos profissionais das engenharias envolvidos, bem como a exigência da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, Lei Federal 6.496/77.

Registramos que trata-se da Construção do Pronto Atendimento Infantil, com 02 (dois) pavimentos, sendo térreo e primeiro andar.

Na ocasião, constatou-se visivelmente que a construção encontra-se em fase de acabamento, com aproximadamente 70% do total da obra e 100% da estrutura e da alvenaria. Foi verificado ainda, que existe uma viga com escoramentos no pavimento térreo, que tinha sinais de fissuras, conforme imagens em anexo.

Recomendamos, ao solicitante, a importância da contratação de um engenheiro civil, com a especialização e habilidade para uma análise mais apurada das patologias apontadas, para possível elaboração de um laudo técnico pericial, acompanhados da devida ART, a fim de verificar as causas e posteriormente serem sanadas as inconformidades.

Esclarecemos ainda, que do ponto de vista da fiscalização do exercício profissional da engenharia, alguns serviços encontra-se registrados neste Conselho, juntamente com seus respectivos responsáveis técnicos, portanto segue os números das anotações de responsabilidade técnicas abaixo:

- ART PB20200313263 – Construção do Pronto Atendimento Infantil;
- ART PB20190274449 – Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão, Cabeamento Estruturado (Lógica e Telefonia), Atena Coletiva de Televisão, CFTV, Sistema de Sonorização e Chamada de Enfermaria e Subestação Aérea de 112,5 KVA;
- ART PB20190277739 – Projeto Executivo do Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas;
- ART PB20230553047 – Projeto de Combate a Incêndio (com plano de intervenção e emergência);

Juan



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

- ART PB20230549288 – Projetos complementares (elétrico, lógica cabeamento estruturado, hidrossanitário, climatização e gases);
- ART PB20230540188 – Projeto executivo da subestação aérea de 300 KVA;
- ART PB20230567946 – Elaboração de Laudo e reforço estrutural;
- ART PB20230569498 – Execução das instalações hidráulicas, sanitárias, elétricas e de incêndio referente ao 1º pavimento;
- ART PB20230569456 – Execução do 1º pavimento e reforço estrutural do Hospital;
- RRT do CAU 0000008419074 – Projeto Arquitetônico e projetos complementares.

Nada mais a acrescentar, este é o relatório.

João Pessoa, PB 18 de outubro de 2023.

Juan Ébano Soares Alencar
Assessor Institucional – mat. 171

*Assessor
mat. 100*

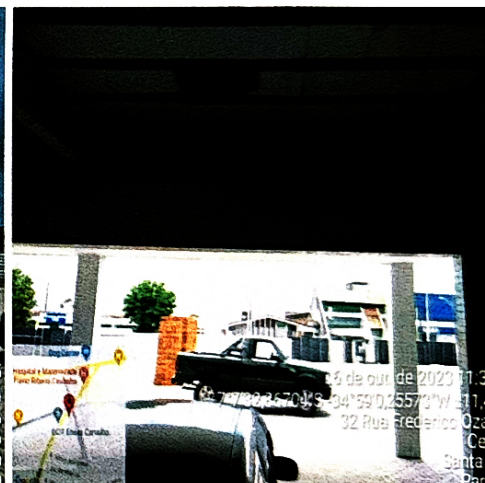


SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

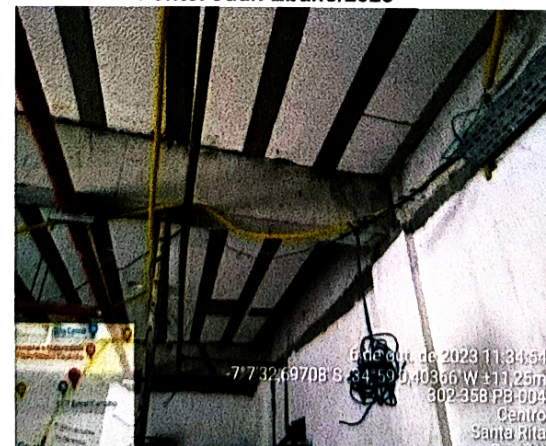
DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



Registro Fotográfico (Figuras 01 e 02): Fachada Principal da Construção do Pronto Atendimento Infantil
Fonte: Juan Ébano/2023



Registro Fotográfico (Figuras 03, 04 e 05): Construção do Pronto Atendimento Infantil
Fonte: Juan Ébano/2023



Registro Fotográfico (Figuras 06, 07 e 08): Construção do Pronto Atendimento Infantil (Viga com escoramentos)
Fonte: Juan Ébano/2023

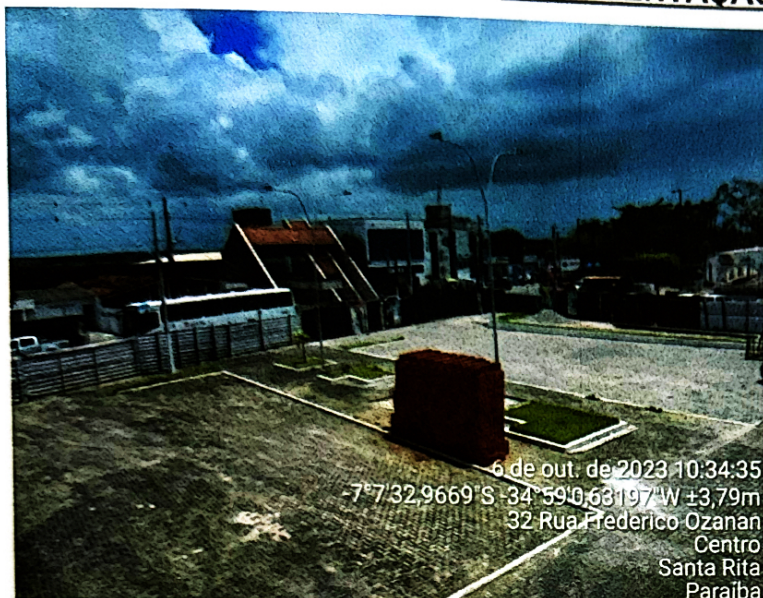
Juan Ébano

Juan Ébano
Aut. 100

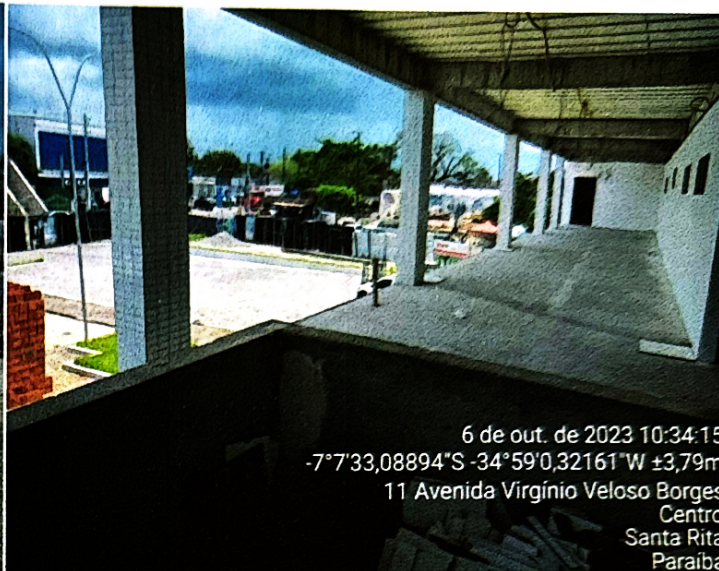


SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DA PARAÍBA CREA-PB

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA

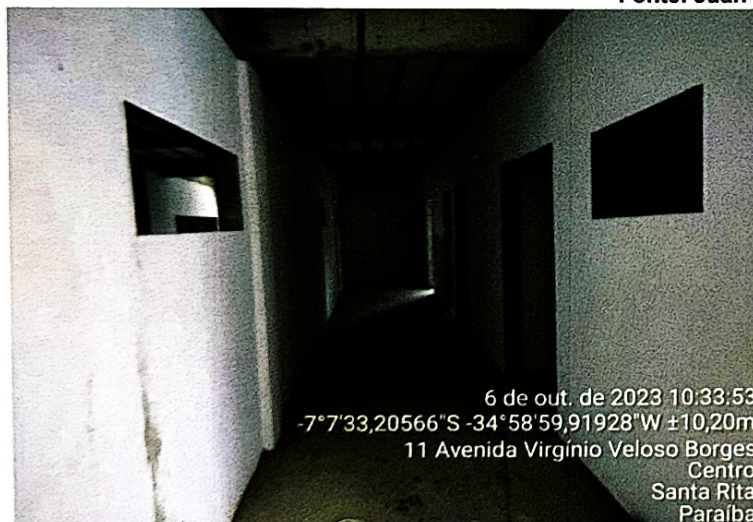


6 de out. de 2023 10:34:35
-7°7'32,9669"S -34°59'0,68197"W ±3,79m
32 Rua Frederico Ozanan
Centro
Santa Rita
Paraíba

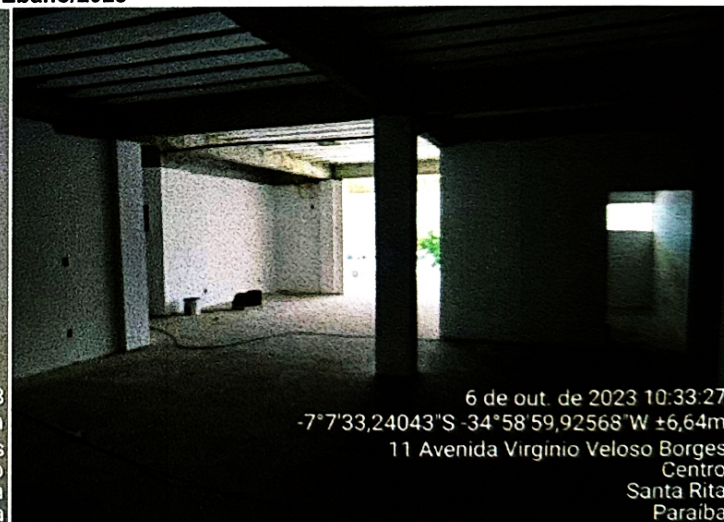


6 de out. de 2023 10:34:15
-7°7'33,08894"S -34°59'0,32161"W ±3,79m
11 Avenida Virgínio Veloso Borges
Centro
Santa Rita
Paraíba

Registro Fotográfico (Figuras 09 e10): Construção do Pronto Atendimento Infantil (1º andar)
Fonte: Juan Ébano/2023



6 de out. de 2023 10:33:53
-7°7'33,20566"S -34°58'59,91928"W ±10,20m
11 Avenida Virgínio Veloso Borges
Centro
Santa Rita
Paraíba

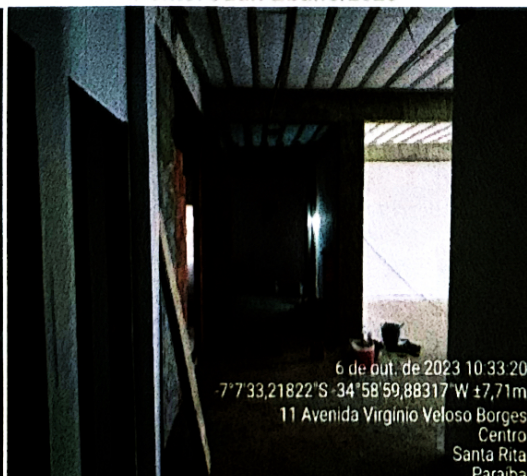


6 de out. de 2023 10:33:27
-7°7'33,24043"S -34°58'59,92568"W ±6,64m
11 Avenida Virgínio Veloso Borges
Centro
Santa Rita
Paraíba

Registro Fotográfico (Figuras 11 e12): Construção do Pronto Atendimento Infantil (1º andar)
Fonte: Juan Ébano/2023



6 de out. de 2023 10:32:33
-7°7'33,6823"S -34°58'59,8633"W ±39,99m



6 de out. de 2023 10:33:20
-7°7'33,21822"S -34°58'59,88317"W ±7,71m
11 Avenida Virgínio Veloso Borges
Centro
Santa Rita
Paraíba



6 de out. de 2023 10:34:27
-7°7'33,02785"S -34°59'0,5878"W ±3,79m
32 Rua Frederico Ozanan
Centro
Santa Rita
Paraíba

Registro Fotográfico (Figuras 13, 14 e 15): Construção do Pronto Atendimento Infantil (1º andar)
Fonte: Juan Ébano/2023